



# شركة اكسبرت لمقاولات أعمال السباكة الحديثة وكشف تسربات المياه

## تقرير الكشف

### بيانات العميل

تاريخ الكشف : 2025/07/05

رقم المعاينة : 2025070203414950

رقم التليفون : 01098008220

اليوم : السبت

القائم بالمعاينة : اسلام محمد جاد

اسم العميل : لؤي يسري

المحافظة : الجيزة

العنوان : نيو جيزه ليك سايد عماره 04 الدور 2 دوبلكس

تسجيل الخروج : 02:42 PM

تسجيل الدخول : 01:33 PM

الإجراء التالي : \_

عدد الوحدات : 2

### اختبارات شبكة تغذية المياه

اختبار ضغط المياه : تم

عدد	2
-----	---

تم اختبار الخط البارد تحت قوة ضغط 10 بار

عدد	2
-----	---

تم اختبار الخط الساخن تحت قوة ضغط 10 بار

تم عمل كشف حراري على شبكة الصرف لعدد 2 حمام

تم عمل كشف موجات صوتية على شبكة التغذية لعدد 2 حمام

تم الفحص ولم يتبيّن وجود تسريب

نتيجة الملاحظات : بعد الفحص والاختبار لم يتبيّن وجود تسريب في الشبكات المدفونة

### اختبارات شبكة الصرف

صرف حوض الوش : تم

عدد	2
-----	---

تم عمل كشف حراري ولم يتبيّن وجود تسريب

عدد	1
-----	---

تم عمل كشف حراري ولم يتبيّن وجود تسريب

عدد	2
-----	---

لا يوجد

عدد	0
-----	---

لا يوجد

عدد	2
-----	---

تم عمل كشف حراري ولم يتبيّن وجود تسريب

عدد	0
-----	---

لا يوجد

نتيجة الاختبارات : تبيّن وجود كسر في جسم البانيو المباني لحمام الدوبليكس وتبيّن وجود فراغات في فاصل البانيو المباني  
تبيّن وجود فراغات في الشاور لحمام الدور الاول

### الاجراءات المطلوبة

اجراءات التغذية : لم يتبيّن وجود تسريب

اجراءات الاكسسوارات : لم يتبيّن وجود تسريب

اجراءات الصرف : لم يتبيّن وجود تسريب

اجراءات البيبة : لا يوجد بيبة لعدد 2 حمام والتصرف على العمومي بشكل مباشر

قاولة التواليت : لم يتبيّن وجود تسريب

اجراءات الارضيات : تبيّن وجود فراغات وكسر في فاصل البانيو المباني وكذلك فاصل في أرضية الشاور

مجموعة العزل : أنبوبة كيما فليكس.... سيتوفيل

### السياسات والمسؤوليات

1. تضمن الشركة اعمال الكشف الالكتروني لمدة 30 يوم من تاريخ الكشف الالكتروني.

2. في حالة وجود خلل خلال فترة الصيانة يجوز للعميل إجراء معاينة متابعة الكشف الإلكتروني بدون رسوم.

3. في حالة تبيّن عدم وجود اضرار خلال معاينة متابعة الكشف الإلكتروني يتحمل العميل رسوم زيارة تتراوح من 500 جنيه الى 1000 جنيه.

4. في حالة إجراء الصيانة من خلال الشركة تضمن الشركة اعمال الصيانة لمدة ستة أشهر من تاريخ الصيانة.

