



# شركة اكسبرت لمقاولات أعمال السباكة الحديثة وكشف تسربات المياه

## تقرير الكشف

### بيانات العميل

تاريخ الكشف : 2025/07/12

رقم المعاينة : 2025070902162747

رقم التليفون : 01225623463

اليوم : السبت

القائم بالمعاينة : محمد ابو العينين

اسم العميل : رأفت مكرم مرقص

المحافظة : القاهرة

العنوان : برج الامل قاسم باشا النعام عين شمس القاهرة

تسجيل الخروج : 11:48 AM

تسجيل الدخول : 10:24 AM

الإجراء التالي : معالجة

عدد الوحدات : 1

### اختبارات شبكة تغذية المياه

اختبار ضغط المياه : تم

ضغط المياه البارد : تم

ضغط المياه الساخن : تم

الكشف الحراري : تم

الموجات الصوتية : تم

فحص الأكسسوارات : تم

تم فحص خط التغذية تحت قرة ضغط ( 10 ) بار ولم يتبيّن لنا وجود تسريب

تم فحص خط التغذية تحت قرة ضغط ( 10 ) بار وتبين لنا وجود تسريب

عمل كشف أشاعة تحت الحمراء للشبكات

عمل كشف موجات صوتية على الشبكات

فحص الأكسسوارات وتبين وجود خلل بها

نتيجة الملاحظات : بعد الفحص تبيّن لنا تسريب من الخط الساخن شرخ في ماسورة كما تبيّن خلل تسريب من الأكسسوارات

### اختبارات شبكة الصرف

صرف حوض الوش : تم

صرف الغسالة : تم

صرف البانيو : تم

صرف حوض المطبخ : تم

فحص البيبة : تم

فحص قاعدة التواليت : تم

فحص خط التكيف : تم

فحص خط الصرف ولم يتبيّن لنا وجود تسريب

فحص خط الصرف ولم يتبيّن لنا وجود تسريب

تم فحص صرف البانيو والطابق ولم يتبيّن لنا وجود تسريب

لم يتم الاختبار لتركيبه على العمومي مباشر

تم فحص البيبة والعاليه بالكامل وتبين لنا وجود تسريب

تم فحص كرسي التواليت وتبين لنا وجود تسريب

لا يوجد

نتيجة الاختبارات : بعد الفحص تبيّن تسريب من فاصل البانيو ومن عاليه الblade لعدم تفقيهم جيداً وتسريب من سوسته التواليت

### الاجراءات المطلوبة

اجراءات التغذية : اصلاح الجزء المتسبّب في التسريب في الخط الساخن

اجراءات الأكسسوارات : احلال وتجديد الأكسسوار بالكامل عدد 4 محبس زاويه وجلب التطويل الخاصه بالحمام تغيير قلب محبس الدفن

اجراءات الصرف : لا يوجد بها اي اجراء

اجراءات البيبة : تركيب عاليه وتفقيلها بماده السيتوفيل

قاعدة التواليت : احلال كرسي وتغيير سوسته التواليت وتفقيلها جيداً

اجراءات الارضيات : حقن فاصل البانيو بماده فلكس

مجموعة العزل :

### السياسات والمسؤوليات

1. تضمن الشركة اعمال الكشف الالكتروني لمدة 30 يوم من تاريخ الكشف الالكتروني.

2. في حالة وجود خلل خلال فترة الضمان يجوز العميل إجراء معاينة متابعة كشف إلكتروني بدون رسوم.

3. في حالة تبيّن عدم وجود اضرار خلال معاينة متابعة الكشف الالكتروني يتحمل العميل رسوم زيارة تتراوح من 500 جنيه الي 1000 جنيه.

4. في حالة إجراء الصيانة من خلال الشركة تضمن الشركة أعمال الصيانة لمدة ستة أشهر من تاريخ الصيانة.

