



شركة اكسبرت لمقاولات أعمال السباكة الحديثة وكشف تسربات المياه

تقرير الكشف

بيانات العميل

تاریخ الكشف : 2025/09/07
رقم التليفون : 01005149878
القائم بالمعاينة : محمد ابو العينين
المحافظة : القاهرة
تسجيل الخروج : 02:33 PM
الاجراء التالي : _

رقم المعاينة : 2025090602450866
اليوم : الأحد
اسم العميل : اللواء محمد عثمان مجاهد
العنوان : القاهرة مصر الجديدة ش عبد الله دراز عمارة 11
دور الثامن شقة 16 حمام الماستر
تسجيل الدخول : 01:38 PM
عدد الوحدات : 1

اختبارات شبكة تغذية المياه

اختبار ضغط المياه : تم
ضغط المياه البارد : تم
ضغط المياه الساخن : تم
الكشف الحراري : تم
الموجات الصوتية : تم
فحص الأكسسوارات : تم
نتيجة الملاحظات : بعد الفحص لم يتبيّن لنا وجود أي تسريب في الشبكة المدفونة للخط الساخن والخط البارد

| | |
|-------|--|
| عدد 1 | تم فحص خط التغذية تحت قرة ضغط (10) بار ولم يتبيّن لنا وجود تسريب |
| عدد 1 | تم فحص خط التغذية تحت قرة ضغط (10) بار ولم يتبيّن لنا وجود تسريب |

عمل كشف أشعة تحت الحمراء للشبكات
عمل كشف موجات صوتية على الشبكات
فحص الأكسسوارات ولم يتبيّن أي خلل بها

اختبارات شبكة الصرف

صرف حوض الوش : تم
صرف الغسالة :
صرف البانيو : تم
صرف حوض المطبخ :
فحص البيبة : تم
فحص قاعدة التوايليت : تم
فحص خط التكيف :
نتيجة الاختبارات : بعد الفحص تبيّن تسريب من أعلى البلاعه لعدم تفقيلها جيداً كما يوجد قطع في البلاعه يؤدي إلى تسريب نسيبي
ويوجد خلل في تعديل فاصل البانيو لعدم تعفيله جيداً

| | |
|-------|--|
| عدد 1 | تم فحص خط الصرف ولم يتبيّن لنا وجود تسريب |
| عدد 1 | تم فحص صرف البانيو والطابق ولم يتبيّن لنا وجود تسريب |
| عدد 1 | تم فحص البيبة والعاليه بالكامل وتبين لنا وجود تسريب |
| عدد 1 | تم فحص كرسي التوايليت ولم يتبيّن لنا وجود تسريب |

الاجراءات المطلوبة

اجراءات التغذية : لا يوجد بها اي اجراء
اجراءات الأكسسوارات : لا يوجد بها اي اجراء
اجراءات الصرف : لا يوجد بها اي اجراء
اجراءات البيبة : يفضل تغيير البيبة وتغييلها جيداً بماده السيتوفيل لتجنب حدوث مشاكل مستقبليا
قاعدة التوايليت : لا يوجد بها اي اجراء
اجراءات الأرضيات : حقن فاصل البانيو بماده كيمافلوكس ابيض

مجموعة العزل :

السياسات والمسؤوليات



1. تضمن الشركة اعمال الكشف الالكتروني لمدة 30 يوم من تاريخ الكشف الالكتروني.
2. في حالة وجود خلل خلال فترة الضمان يجوز للعميل إجراء معاينة متابعة الكشف الإلكتروني بدون رسوم.
3. في حالة بين عدم وجود اضرار خلال معاينة الكشف الإلكتروني يتحمل العميل رسوم زيارة تتراوح من 500 جنيه الى 1000 جنيه.
4. في حالة إجراء الصيانة من خلال الشركة تضمن الشركة أعمال الصيانة لمدة ستة أشهر من تاريخ الصيانة.