



# شركة اكسبرت لمقاولات أعمال السباكة الحديثة وكشف تسربات المياه

## تقرير الكشف

### بيانات العميل

تاريخ الكشف :	2025/09/07	رقم المعاينة :	2025090604021672
رقم التليفون :	01012426432	اليوم :	الأحد
القائم بالمعاينة :	اسلام محمد جاد	اسم العميل :	مستشار ماجد دياب
المحافظة :	القاهرة	العنوان :	جنة القاهرة الجديدة عماره 271 الدور الارضي شقة يسار السلم
تسجيل الخروج :	05:07 PM	تسجيل الدخول :	03:46 PM
الإجراء التالي :	معالجة	عدد الوحدات :	2

### اختبارات شبكة تغذية المياه

اختبار ضغط المياه :	تم
ضغط المياه البارد :	تم
ضغط المياه الساخن :	تم
الكشف الحراري :	تم
الموجات الصوتية :	تم
فحص الاكسسوارات :	تم

نتيجة الملاحظات : تبين وجود تسريب في خط البارد لحمام الماستر تى لحام قطر 4/3بوصة

### اختبارات شبكة الصرف

صرف حوض الوش :	تم
صرف الغسالة :	تم
صرف البانيو :	تم
صرف حوض المطبخ :	تم
فحص البيبة :	تم
فحص قاعدة التواليت :	تم
فحص خط التكيف :	تم

نتيجة الاختبارات : تبين وجود تسريب من عدد 2 منبحة قاعدة

تسريب من أسفل الوش الاستانلس للبيبة لعدد 2 حمام  
وجود فراغات في فاصل الشاور والارضية لعدد 2 حمام

### الإجراءات المطلوبة

اجراءات التغذية :	اصلاح الجزء التالف في خط البارد تى لحام قطر 4/3بوصة اسفل السخان لحمام الماستر
اجراءات الاكسسوارات :	لم يتبيّن وجود تسريب
اجراءات الصرف :	
اجراءات البيبة :	ترحيل البيبة بجوار القاعدة لحمام الضيوف في الطرفة تركيب علية بببا بلاستيك لعد 3 بيبة
قاعدة التواليت :	إحلال وتحديد منبحة القاعدة لعدد 3 حمام
اجراءات الأرضيات :	إعادة تفريغ وحقن فاصل الأرضية لحمام الضيوف في الطرفة بمادة سينوفيل إعادة تفريغ وحقن فاصل الشاور لعدد 2 حمام بمادة سينوفيل

مجموعة العزل :

### السياسات والمسؤوليات

1. تضمن الشركة أعمال الكشف الإلكتروني لمدة 30 يوم من تاريخ الكشف الإلكتروني.
2. في حالة وجود خلل خلال فترة الضمان يجوز للعميل إجراء معاينة متتابعة كشف إلكتروني بدون رسوم.
3. في حالة تبيّن عدم وجود أضرار خلال معاينة متتابعة الكشف الإلكتروني يتحمل العميل رسوم زيارة تتراوح من 500 جنيه إلى 1000 جنيه.
4. في حالة إجراء الصيانة من خلال الشركة تضمن الشركة أعمال الصيانة لمدة ستة أشهر من تاريخ الصيانة.

